



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОНШАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.02.2026

№ 91

Об утверждении Перечня муниципального имущества Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическими лицами, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Перечень муниципального имущества Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области от 30.01.2026 № 72 «Об

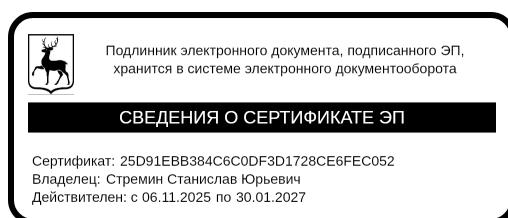
утверждении Перечня муниципального имущества Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ветюгова А.П.

Глава местного самоуправления



С.Ю.Стремин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
Тоншаевского муниципального округа
Нижегородской области
от 03.02.2026 № 91

Перечень

муниципального имущества Тоншаевского муниципального округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Номер в реестре имущества (уникальный номер объекта в реестре государственного или муниципального имущества)	Адрес (местоположение) объекта	Структурированный адрес объекта							
			Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование муниципального района/муниципального округа/городского округа/внутри городского округа территории города федерального значения	Наименование городского поселения/сельского поселения/внутригородского района городского округа	Наименование населенного пункта	Наименование элемента планировочной структуры	Наименование элемента улично-дорожной сети	Наименование объекта адресации "Земельный участок" и номер земельного участка или тип и номер здания (строения), сооружения	Тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении (согласно почтовому адресу объекта)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1-2-1071	Нижегородская область, р.п.Тоншаево, ул.М. Горького, д.4б	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево	улица	М. Горького	4б	
2	1-2-1253	Нижегородская область, р.п.Тоншаево, ул.Горького, д.4в	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево	улица	М. Горького	4в	
3	1-2-706	Нижегородская область, р.п.Тоншаево, ул.Заречная, д.48	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево	улица	Заречная	48	
4	1-1-386	Нижегородская область, Тоншаевский район. Ориентир к д. Мирянга. Участок примыкает к ориентиру восточной стороны	Нижегородская область	Тоншаевский	деревня	Мирянга				
5	1-1-91	Нижегородская область, Тоншаевский район. Ориентир д. Большой	Нижегородская область	Тоншаевский	деревня	Большой Одошнур				

		Одошнур. Участок находится примерно в 1050 м от ориентира по направлению на северо-запад								
6	1-1-367	Нижегородская область, Тоншаевский район. Ориентир д. Кодочиги. Участок находится примерно в 250 м от ориентира по направлению на восток	Нижегоро дская область	Тоншаевский	деревня	Кодочиги				
7	1-1-88	Нижегородская область, Тоншаевский район Ориентир д. Большой Одошнур. Участок находится примерно в 70 м от ориентира по направлению на северо-запад	Нижегоро дская область	Тоншаевский	деревня	Большой Одошнур				
8	1-1-385	Нижегородская	Нижегоро	Тоншаевский	деревня	Мирянга				

		область, Тоншаевский район. Ориентир д. Мирянга. Участок находится примерно в 730 м от ориентира по направлению на юг	дская область							
9	1-1-32	Нижегородская область, Тоншаевский район Ориентир д. Большой Одошнур. Участок находится примерно в 560 м от ориентира по направлению на юго-запад	Нижегоро дская область	Тоншаевский	деревня	Большой Одошнур				
10	1-1-366	Нижегородская область, Тоншаевский район Ориентир д. Кодочиги. Участок находится примерно в 440 м от ориентира по направлению на	Нижегоро дская область	Тоншаевский	деревня	Кодочиги				

		восток								
11	1-1-365	Нижегородская область, Тоншаевский район Ориентир д. Кодочиги. Участок находится примерно в 370 м от ориентира по направлению на северо-восток	Нижегородская область	Тоншаевский	деревня	Кодочиги				
12	1-2-2981	Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д.16, помещение 9	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево	улица	Центральная	16	Помещение 9
13	1-2-2981	Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д.16, помещение 10	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево	улица	Центральная	16	Помещение 10
14	1-2-	Нижегородская	Нижегородская	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево	улица	Центральная	16	Помещение

	2981	область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д.16, помещение 11	дская область							11
15	1-2- 3191	Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул. Жукова, д.3, помещение 4	Нижегоро дская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево	улица	Жукова	3	Помещение 4
16	2-1- 1024	Нижегородская область, Тоншаевский район, в 950 м на юг от р.п.Тоншаево	Нижегоро дская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево				
17	2-1-142	Нижегородская область, Тоншаев ский муниципальный округ, р.п.Тоншаево , ул.Центральная . д.9	Нижегоро дская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево				
18	2-1-147	Нижегородская	Нижегоро	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево				

		область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д.9	дская область							
19	2-1-1	Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д.9	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево				
20	1-2-2985	Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д.9, помещение 1	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево	улица	Центральная	9	Помещение 1
21	1-2-2986	Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д.9, помещение 2	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево	улица	Центральная	9	Помещение 2

22	1-2-2987	Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д.9, помещение 3	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево	улица	Центральная	9	Помещение 3
23	1-1-1059	Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, рабочий поселок Тоншаево, улица М.Горького, земельный участок 4Е	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево				
24	2-1-138	Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул. Центральная . д.9	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево				
25	2-1-140	Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ,	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево				

		р.п.Тоншаево , ул.Центральная . д.9							
26	2-1-137	Нижегородская область,Тоншаев ский муниципальный округ, р.п.Тоншаево , ул.Центральная . д.9	Нижегоро дская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево			
27	2-1-139	Нижегородская область,Тоншаев ский муниципальный округ, р.п.Тоншаево , ул.Центральная . д.9	Нижегоро дская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево			

Н п/п	Вид объекта недвижим ости; движимое имущество	Сведения о недвижимом имуществе или его части									Техническ ое состояние объекта недвижим ости (при наличии сведений)
		Наиме нован ие объек та учета	Номер части объекта недвижим ости согласно сведениям Единого государст	Кадастровый номер		Основная характеристика объекта недвижимости					
				номер	Тип (кадастро вый, условный (при наличии)	Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженно	фактическое значение/пр оеектируемо е значение (для зданий (строений), сооружений ,	единица измерени я (для площади - кв. м; для протяжен ности -	категори я земель, к которой отнесен земельн ый участок,	вид или виды разрешенного использования земельного участка, здания, сооружения, помещения	

		венного реестра недвижимости			стъ, объем, площадь, глубина залегания и т.п. - для сооружений ; протяженность, объем, площадь, глубина залегания и т.п. согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	строительство которых не завершено)	м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	если объектом недвижимости является земельный участок			
	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Здание	Нежилое здание (под размещение Бизн		52:02:0090014:253	Кадастровый номер	Площадь	956,3	кв. м		Основные виды разрешенного использования	Исправны е

		ес-инку батора прои зводс твенн ого назна чени я 1 очере дь)							
2	Здание	Нежилое здание (под размещение бизнес-инкубатора производственного назначения 2	52:02:0090014:403	Кадастровый номер	Площадь	903,0	кв. м	Основные виды разрешенного использования	Исправны е

		очере дь)								
3	Здание	Нежи лое здани (Дом культ уры)		52:02:0090007:142	Кадастров ый номер	Площадь	1386,9	кв. м		Основные виды разрешенного использования
4	Земельны й участок	Земе льны й участ ок		52:02:0120011:206	Кадастров ый номер	Площадь	168575	кв. м	Земли сельскох озяйстве нного назначен ия	Основные виды разрешенного использования
5	Земельны й участок	Земе льны й участ ок		52:02:0030009:129	Кадастров ый номер	Площадь	92900	кв. м	Земли сельскох озяйстве нного назначен ия	Основные виды разрешенного использования
6	Земельны й участок	Земе льны й участ ок		52:02:0120002:235	Кадастров ый номер	Площадь	128729	кв. м	Земли сельскох озяйстве нного назначен ия	Основные виды разрешенного использования
7	Земельны й участок	Земе льны й		52:02:0030009:131	Кадастров ый номер	Площадь	342100	кв. м	Земли сельскох озяйстве	Основные виды разрешенного

		участок							нного назначения	использования	
8	Земельный участок	Земельный участок		52:02:0120011:205	Кадастровый номер	Площадь	123411	кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Основные виды разрешенного использования	
9	Земельный участок	Земельный участок		52:02:0030009:134	Кадастровый номер	Площадь	203200	кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Основные виды разрешенного использования	
10	Земельный участок	Земельный участок		52:02:0120002:234	Кадастровый номер	Площадь	742414	кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Основные виды разрешенного использования	
11	Земельный участок	Земельный участок		52:02:0120002:233	Кадастровый номер	Площадь	621091	кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Основные виды разрешенного использования	
12	Помещение	Нежилое здани		52:02:0090014:481	Кадастровый номер	Площадь	16,5	кв. м		Основные виды разрешенного	Исправныe

		е								использования	
13	Помещен ие	Нежи лое здани е		52:02:0090014:481	Кадастров ый номер	Площадь	10,5	кв. м		Основные виды разрешенного использования	Исправны е
14	Помещен ие	Нежи лое здани е		52:02:0090014:481	Кадастров ый номер	Площадь	2,5	кв. м		Основные виды разрешенного использования	Исправны е
15	Помещен ие	Нежи лое здани е		52:02:0090010:583	Кадастров ый номер	Площадь	23,5	кв. м		Основные виды разрешенного использования	Исправны е
16	Земельны й участок	Земе льны й участ ок		52:02:0100017:754	Кадастров ый номер	Площадь	119351	кв. м		Основные виды разрешенного использования	
17	Автобус	Авто бус									
18	Автобус	Авто бус									
19	Автобус	Авто бус									
20	Помещен ие	Нежи лое здани		52:02:0090013:1360	Кадастров ый номер	Площадь	22,4	кв. м		Основные виды разрешенного	Исправны е

		е								использования	
21	Помещение	Нежилое здание		52:02:0090013:1359	Кадастровый номер	Площадь	42	кв. м		Основные виды разрешенного использования	Исправнене
22	Помещение	Нежилое здание		52:02:0090013:1358	Кадастровый номер	Площадь	21	кв. м		Основные виды разрешенного использования	Исправнене
23	Земельный участок	Земельный участок		52:02:0090014:866	Кадастровый номер	Площадь	594	кв. м		Основные виды разрешенного использования	
24	Автобус	Автобус									
25	Автобус	Автобус									
26	Автобус	Автобус									
27	Автобус	Автобус									
№ п/п.	Сведения о движимом имуществе (характеристики движимого имущества (при наличии))				Состав (принадлежности) имущества	Сведения о лицах, предоставляющих имущество субъектам малого и среднего предпринимательства, и субъектах малого и среднего предпринимательства, заключивших договоры аренды и иные договоры в отношении имущества					
						Орган государственной власти,		Субъект малого и среднего			

										орган местного самоуправления, организация, предоставляющие имущество субъектам малого и среднего предпринимательства				предпринимательства, которому имущество предоставлено во владение и (или) в пользование				
Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект	правообладатель				арендатор (пользователь)			документы-основание					
						полное наименование	ОГРН	ИНН	вид права, на котором правообладатель владеет имуществом	полное наименование	ОГРН	ИНН	дата заключения договора	дата окончания действия договора				
	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38		
1						Административное здание	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Муниципальное бюджетное учреждение «Тоншаевский	11052 35000 375	52340 04514	31.0 5.20 16	Без ограничения срока действия			

2						Административное здание	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Муниципальное бюджетное учреждение «Тоншаевский бизнес-инкубатор»	1105235000375	5234004514	01.04.2016	Без ограничения срока действия
3						Административное здание (клуб)	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность					
4						Земельный участок	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Сельскохозяйственный производственный кооператив (колхоз) «Прогресс	1025201288716	5234002316	17.06.2017.06.2021	17.06.2036

5						Земельны й участок	Тоншаев ский муницип альный округ Нижегор одской области			Собств енност ь					
6						Земельны й участок	Тоншаев ский муницип альный округ Нижегор одской области			Собств енност ь	Сельскохозяйстве нный производственный кооперат ив (колхоз) «Прогрес с»	10252 01288 716	52340 02316	17.0 6.20 21	17.06.20 36
7						Земельны й участок	Тоншаев ский муницип альный округ Нижегор одской области			Собств енност ь					
8						Земельны й участок	Тоншаев ский муницип альный			Собств енност ь	Сельскохозяйстве нный производ	10252 01288 716	52340 02316	17.0 6.20 21	17.06.20 36

								округ Нижегор одской области				ственны й коопера тив (колхоз) «Прогрес с»				
9							Земельны й участок	Тоншаев ский муницип альный округ Нижегор одской области			Собств енность					
10							Земельны й участок	Тоншаев ский муницип альный округ Нижегор одской области			Собств енность	Сельскох озяйстве нний производ ственный коопера тив (колхоз) «Прогрес с»	10252 01288 716	52340 02316	17.0 6.20 21	17.06.20 36
11							Земельны й участок	Тоншаев ский муницип альный округ Нижегор одской			Собств енность	Сельскох озяйстве нний производ ственный коопера тив	10252 01288 716	52340 02316	17.0 6.20 21	17.06.20 36

							области				(колхоз) «Прогрес с»				
12						Помещен ие	Тоншаев ский муницип альный округ Нижегор одской области			Собств енность	Маякова Вера Анатолье вна		52340 01297 94	03.0 9.20 24	03.09.20 29
13						Помещен ие	Тоншаев ский муницип альный округ Нижегор одской области			Собств енность	Худякова Елена Владими ровна		52340 12408 76	07.0 4.20 25	06.04.20 30
14						Помещен ие	Тоншаев ский муницип альный округ Нижегор одской области			Собств енность	Маякова Вера Анатолье вна		52340 01297 94	03.0 9.20 24	03.09.20 29

15							Помещен ие	Тоншаев ский муницип альный округ Нижегор одской области			Собств енность	Ковалевс кий Андрей Игоревич		52340 00009 91	16.0 9.20 24	16.09.20 29
16							Земельны й участок	Тоншаев ский муницип альный округ Нижегор одской области			Собств енность					
17	Транспорт ное средство	T088OM1 52	Авто бус	GAZel le NEXT ГАЗ A65R 33	2022			Тоншаев ский муницип альный округ Нижегор одской области			Собств енность					
18	Транспорт ное средство	У484ХУ15 2	Авто бус	GAZel le NEXT ГАЗ A65R 35-60	2025			Тоншаев ский муницип альный округ Нижегор одской			Собств енность					

							области							
19	Транспортное средство	O292KK152	Автобус	ПАЗ 32053	2016		Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность				
20						Помещение	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность				
21						Помещение	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность				
22						Помещение	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность				

23							Земельны й участок	Тоншаев ский муницип альный округ Нижегор одской области			Собств енность				
24	Транспорт ное средство	X707KX15 2	Авто бус	ПАЗ 32053 0-04	2022			Тоншаев ский муницип альный округ Нижегор одской области			Собств енность				
25	Транспорт ное средство	X739KX15 2	Авто бус	ПАЗ 32053 0-04	2022			Тоншаев ский муницип альный округ Нижегор одской области			Собств енность				
26	Транспорт ное средство	X251KA15 2	Авто бус	ПАЗ 32053 0-4	2022			Тоншаев ский муницип альный округ			Собств енность				

									Нижегородской области										
27	Транспортное средство	X720KA152	Автобус	ПАЗ 320530-4	2022				Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность							

№ п/п	Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечень)	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)			
		наименование органа, принявшего документ	вид документа	реквизиты документа	
				дата	номер
	39	40	41	42	43
1	В перечне	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	08.12.2020	506
2	В перечне	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	08.12.2020	506
3	В перечне	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	08.12.2020	506
4	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	02.11.2022	1229
5	В перечне	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	08.12.2020	506
6	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	02.11.2022	1229
7	В перечне	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	08.12.2020	506
8	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	02.11.2022	1229
9	В перечне	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	08.12.2020	506
10	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа	Постановление	31.10.2023	1250

		Нижегородской области			
11	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	31.10.2023	1250
12	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	20.06.2024	546
13	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	20.06.2024	546
14	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	20.06.2024	546
15	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	10.09.2024	750
16	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	01.10.2025	811
17	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	01.12.2025	1000
18	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	22.01.2026	46
19	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	22.01.2026	46
20	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	22.01.2026	46
21	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	22.01.2026	46
22	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа	Постановление	22.01.2026	46

		Нижегородской области			
23	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	22.01.2026	46
24	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	30.01.2026	72
25	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	30.01.2026	72
26	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление		
27	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление		