

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по Проекту внесения изменений в
Правила землепользования и застройки Тоншаевского
муниципального округа Нижегородской области

от 23 июня 2026 года

Место и время проведения публичных слушаний:

р.п. Тоншаево 23 июня 2026 года в 14.00 часов в здании Администрации рабочего поселка Тоншаево, актовый зал по адресу: Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, рабочий поселок Тоншаево улица Свердлова дом 2а

Организатор публичных слушаний:

Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области

Способ информирования общественности:

Материалы по Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области о проведении публичных слушаний были размещены на официальном сайте администрации Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте газеты «Край родной» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

С материалами Проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области все желающие могли ознакомиться в администрации муниципального образования Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области по адресу: Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул. Свердлова дом 2а, кабинет №315

Замечания и предложения по Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области могут быть представлены заинтересованными лицами в администрацию Тоншаевского муниципального округа р.п.Тоншаево в срок до 22 июня 2026 года по адресу: 606950, Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул.Свердлова, д. 2а, кабинет №315.

Председатель комиссии: Рябов Антон Игоревич – заместитель главы Тоншаевского муниципального округа;

Секретарь комиссии: Каргапольцев Александр Михайлович – заместитель заведующего отделом архитектуры, строительства, капитального ремонта, дорожной деятельности и благоустройства администрации;

Участники проведения публичных слушаний:

В проведении публичных слушаний приняли участие 0 человек.

Предмет проведения публичных слушаний:

Рассмотрение Проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области, постановлением администрации муниципального образования Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области от 02.06.2026 года № 496 «О назначении и проведении публичных слушаний по Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области».

Председатель – предлагаю следующую повестку:

1. Об обсуждении Проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области

Выступления:

Крючков Олег Валерьевичи - заведующий отделом архитектуры, строительства, капитального ремонта, дорожной деятельности и благоустройства администрации Тоншаевского муниципального округа

На заседании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области 14 ноября 2025 г. принято решение о целесообразности внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области в части изменения территориальной зоны О (общественно-деловая зона) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:02:0140003:214.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области подготовлен на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 26 марта 2026 г. № 07-01-02/77 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области».

В ходе проведения публичных слушаний электронно поступил 1 вопрос.

№ п/п	ФИО наим енова ние	Адрес места жителей а	Предложения и замечания (вопросы)	Рекомендации Комиссии (ответы на вопросы)
----------	-----------------------------	--------------------------------	--------------------------------------	--

	юр. Лица.	(регистра ции)		
1	Сердю кова М.А.	р.п.Тонша ево, ул Полевая д.16	1. Для чего нужны изменения в ПЗЗ	1. Изменения вносятся по заявлению собственника нежилого здания для перевода здания в жилое помещение.

Возражений, предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний по рассматриваемому Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области не поступило.

Председатель:

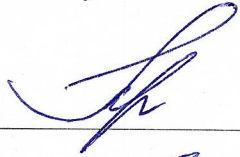
Учитывая, что участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области, для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

1. Проведение публичных слушаний по Проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области считать состоявшимися.

2. Одобрить Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области

3. Протокол публичных слушаний по рассмотрению Проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области опубликовать на официальном сайте администрации Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте газеты «Край родной» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председатель:  А.И.Рябов

Секретарь:  А.М.Каргапольцев