



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТОНШАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02.2026 № 190

**Об утверждении Перечня муниципального имущества
Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области,
предназначенного для предоставления во владение и (или) в
пользование субъектам малого и среднего предпринимательства,
физическим лицам, применяющим специальный налоговый
режим «Налог на профессиональный доход» и организациям,
образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и
среднего предпринимательства**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Перечень муниципального имущества Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области от 03.02.2026 № 91 «Об

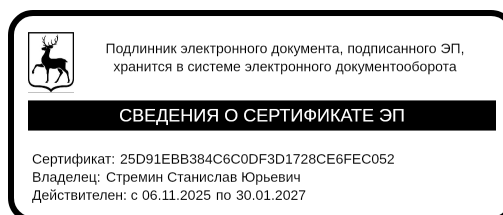
утверждении Перечня муниципального имущества Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ветюгова А.П.

Глава местного самоуправления



С.Ю.Стремин

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1-2-1071	Нижегородская область, р.п.Тоншаево, ул.М. Горького, д.4б	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево	улица	М. Горького	4б	
2	1-2-1253	Нижегородская область, р.п.Тоншаево, ул.Горького, д.4в	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево	улица	М. Горького	4в	
3	1-2-706	Нижегородская область, р.п.Тоншаево, ул.Заречная, д.48	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево	улица	Заречная	48	
4	1-1-386	Нижегородская область, Тоншаевский район. Ориентир к д. Мирянга. Участок примыкает к ориентиру с восточной стороны	Нижегородская область	Тоншаевский	деревня	Мирянга				
5	1-1-91	Нижегородская область, Тоншаевский район. Ориентир д. Большой	Нижегородская область	Тоншаевский	деревня	Большой Одошнур				

		Одошнур. Участок находится примерно в 1050 м от ориентира по направлению на северо-запад								
6	1-1-367	Нижегородская область, Тоншаевский район. Ориентир д. Кодочиги. Участок находится примерно в 250 м от ориентира по направлению на восток	Нижегоро дская область	Тоншаевский	деревня	Кодочиги				
7	1-1-88	Нижегородская область, Тоншаевский район Ориентир д. Большой Одошнур. Участок находится примерно в 70 м от ориентира по направлению на северо-запад	Нижегоро дская область	Тоншаевский	деревня	Большой Одошнур				
8	1-1-385	Нижегородская	Нижегоро	Тоншаевский	деревня	Мирянга				

		<p>область, Тоншаевский район. Ориентир д. Мирянга. Участок находится примерно в 730 м от ориентира по направлению на юг</p>	<p>дская область</p>							
9	1-1-32	<p>Нижегородская область, Тоншаевский район Ориентир д. Большой Одошнур. Участок находится примерно в 560 м от ориентира по направлению на юго-запад</p>	<p>Нижегоро дская область</p>	Тоншаевский	деревня	Большой Одошнур				
10	1-1-366	<p>Нижегородская область, Тоншаевский район Ориентир д. Кодочиги. Участок находится примерно в 440 м от ориентира по направлению на</p>	<p>Нижегоро дская область</p>	Тоншаевский	деревня	Кодочиги				

		восток								
11	1-1-365	Нижегородская область, Тоншаевский район Ориентир д. Кодочиги. Участок находится примерно в 370 м от ориентира по направлению на северо-восток	Нижегородская область	Тоншаевский	деревня	Кодочиги				
12	1-2-2981	Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д.16, помещение 9	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево	улица	Центральная	16	Помещение 9
13	1-2-2981	Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д.16, помещение 10	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево	улица	Центральная	16	Помещение 10
14	1-2-	Нижегородская	Нижегородская	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево	улица	Центральная	16	Помещение

	2981	область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д.16, помещение 11	дская область							11
15	1-2-3191	Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул. Жукова, д.3, помещение 4	Нижегоро дская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево	улица	Жукова	3	Помещение 4
16	2-1-142	Нижегородская область,Тоншаев ский муниципальный округ, р.п.Тоншаево , ул.Центральная . д.9	Нижегоро дская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево				
17	2-1-147	Нижегородская область,Тоншаев ский муниципальный округ, р.п.Тоншаево , ул.Центральная .	Нижегоро дская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево				

		д.9								
18	2-1-1	Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул. Центральная д.9	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево				
19	1-2-2985	Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д.9, помещение 1	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево	улица	Центральная	9	Помещение 1
20	1-2-2986	Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул. Центральная, д.9, помещение 2	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево	улица	Центральная	9	Помещение 2
21	1-2-2987	Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул.	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево	улица	Центральная	9	Помещение 3

		Центральная, д.9, помещение 3								
22	1-1-1059	Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, рабочий поселок Тоншаево, улица М.Горького, земельный участок 4Е	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево				
23	2-1-138	Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул. Центральная д.9	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево				
24	2-1-140	Нижегородская область, Тоншаевский муниципальный округ, р.п. Тоншаево, ул. Центральная д.9	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево				
25	2-1-137	Нижегородская область, Тоншаевский	Нижегородская область	Тоншаевский	п.г.т.	Тоншаево				

			венного реестра недвижим ости			сть, объем, площадь, глубина залегания и т.п. - для сооружений ; протяженно сть, объем, площадь, глубина залегания и т.п. согласно проектной документац ии - для объектов незавершен ного строительст ва)	строительст во которых не завершено)	м; для глубины залегани я - м; для объема - куб. м)	если объекто м недвижи мости является земельн ый участок		
	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Здание	Нежи лое здани е (под разме щени е Бизн		52:02:0090014:253	Кадастр овый номер	Площадь	956,3	кв. м		Основные виды разрешенного использования	Исправные

		ес-инку батор а прои зводс твенн ого назна чени я 1 очере дь)									
2	Здание	Нежи лое здани е (под разме щени е бизне с-инку батор а прои зводс твенн ого назна чени я 2		52:02:0090014:403	Кадастр овый номер	Площадь	903,0	кв. м		Основные виды разрешенного использования	Исправные

		очередь)									
3	Здание	Нежилое здание (Дом культуры)		52:02:0090007:142	Кадастровый номер	Площадь	1386,9	кв. м		Основные виды разрешенного использования	Требуется капитальный ремонт
4	Земельный участок	Земельный участок		52:02:0120011:206	Кадастровый номер	Площадь	168575	кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Основные виды разрешенного использования	
5	Земельный участок	Земельный участок		52:02:0030009:129	Кадастровый номер	Площадь	92900	кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Основные виды разрешенного использования	
6	Земельный участок	Земельный участок		52:02:0120002:235	Кадастровый номер	Площадь	128729	кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Основные виды разрешенного использования	
7	Земельный участок	Земельный		52:02:0030009:131	Кадастровый номер	Площадь	342100	кв. м	Земли сельскохозяйственного	Основные виды разрешенного	

		участок							нного назначения	использования	
8	Земельный участок	Земельный участок		52:02:0120011:205	Кадастровый номер	Площадь	123411	кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Основные виды разрешенного использования	
9	Земельный участок	Земельный участок		52:02:0030009:134	Кадастровый номер	Площадь	203200	кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Основные виды разрешенного использования	
10	Земельный участок	Земельный участок		52:02:0120002:234	Кадастровый номер	Площадь	742414	кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Основные виды разрешенного использования	
11	Земельный участок	Земельный участок		52:02:0120002:233	Кадастровый номер	Площадь	621091	кв. м	Земли сельскохозяйственного назначения	Основные виды разрешенного использования	
12	Помещение	Нежилое здание		52:02:0090014:481	Кадастровый номер	Площадь	16,5	кв. м		Основные виды разрешенного	Исправные

		е								использования	
13	Помещение	Нежилое здание		52:02:0090014:481	Кадастровый номер	Площадь	10,5	кв. м		Основные виды разрешенного использования	Исправные
14	Помещение	Нежилое здание		52:02:0090014:481	Кадастровый номер	Площадь	2,5	кв. м		Основные виды разрешенного использования	Исправные
15	Помещение	Нежилое здание		52:02:0090010:583	Кадастровый номер	Площадь	23,5	кв. м		Основные виды разрешенного использования	Исправные
16	Автобус	Автобус									
17	Автобус	Автобус									
18	Автобус	Автобус									
19	Помещение	Нежилое здание		52:02:0090013:1360	Кадастровый номер	Площадь	22,4	кв. м		Основные виды разрешенного использования	Исправные
20	Помещение	Нежилое здание		52:02:0090013:1359	Кадастровый номер	Площадь	42	кв. м		Основные виды разрешенного использования	Исправные

21	Помещение	Нежилое здание		52:02:0090013:1358	Кадастровый номер	Площадь	21	кв. м		Основные виды разрешенного использования	Исправные
22	Земельный участок	Земельный участок		52:02:0090014:866	Кадастровый номер	Площадь	594	кв. м		Основные виды разрешенного использования	
23	Автобус	Автобус									
24	Автобус	Автобус									
25	Автобус	Автобус									
26	Автобус	Автобус									
27	Земельный участок	Земельный участок		52:02:0100010:1019	Кадастровый номер	Площадь	235910	кв. м		Основные виды разрешенного использования	
№ п/п.	Сведения о движимом имуществе (характеристики движимого имущества (при наличии))				Состав (принадлежности) имущес	Сведения о лицах, предоставляющих имущество субъектам малого и среднего предпринимательства, и субъектах малого и среднего предпринимательства, заключивших договоры аренды и иные договоры в отношении имущества					
						Орган государственной власти, орган местного самоуправления,		Субъект малого и среднего предпринимательства, которому имущество			

	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
1							Административное здание	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Муниципальное бюджетное учреждение «Тоншаевский бизнес-инкубатор»	1105235000375	5234004514	31.05.2016	Без ограничения срока действия
2							Административное здание	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Муниципальное бюджетное учреждение «Тоншаевский бизнес-инкубатор»	1105235000375	5234004514	01.04.2016	Без ограничения срока действия
3							Административное здание (клуб)	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность					

4							Земельный участок	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Сельскохозяйственный производственный кооператив (колхоз) «Прогресс»	1025201288716	5234002316	17.06.2021	17.06.2036
5							Земельный участок	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность					
6							Земельный участок	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Сельскохозяйственный производственный кооператив (колхоз) «Прогресс»	1025201288716	5234002316	17.06.2021	17.06.2036
7							Земельный участок	Тоншаевский муницип			Собственность					

								альный округ Нижегор одской области								
8							Земельн ый участок	Тоншаев ский муницип альный округ Нижегор одской области			Собств енност ь	Сельскох озяйстве нный производ ственный кооперат ив (колхоз) «Прогрес с»	10252 01288 716	52340 02316	17.06.2021	17.06.2036
9							Земельн ый участок	Тоншаев ский муницип альный округ Нижегор одской области			Собств енност ь					
10							Земельн ый участок	Тоншаев ский муницип альный округ Нижегор одской области			Собств енност ь	Сельскох озяйстве нный производ ственный кооперат ив (колхоз)	10252 01288 716	52340 02316	17.06.2021	17.06.2036

											«Прогресс»					
11							Земельный участок	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Сельскохозяйственный производственный кооператив (колхоз) «Прогресс»	1025201288716	5234002316	17.06.2021	17.06.2036
12							Помещение	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Маякова Вера Анатольевна		523400129794	03.09.2024	03.09.2029
13							Помещение	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Худякова Елена Владимировна		523401240876	07.04.2025	06.04.2030
14							Помещение	Тоншаевский муницип			Собственность	Маякова Вера Анатольевна		523400129794	03.09.2024	03.09.2029

								альный округ Нижегородской области				вна				
15							Помещение	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Ковалевский Андрей Игоревич	52340000991	16.09.2024	16.09.2029	
16	Транспортное средство	T088OM152	Автобус	GAZelle NEXT ГАЗ А65R 33	2022			Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Транссервис»	1255200026806	5235009890	10.12.2025	09.12.2030
17	Транспортное средство	У484ХУ152	Автобус	GAZelle NEXT ГАЗ А65R 35-60	2025			Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Транссервис»	1255200026806	5235009890	02.02.2026	01.02.2031

18	Транспортное средство	O292KK152	Автобус	ПАЗ 32053	2016			Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Транссервис»	1255200026806	5235009890	26.01.2026	25.01.2031
19							Помещение	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Транссервис»	1255200026806	5235009890	27.01.2026	26.01.2031
20							Помещение	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Транссервис»	1255200026806	5235009890	27.01.2026	26.01.2031
21							Помещение	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Транссервис»	1255200026806	5235009890	27.01.2026	26.01.2031

								области								
22							Земельный участок	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Транссервис»	1255200026806	5235009890	27.01.2026	27.01.2029
23	Транспортное средство	X707KX152	Автобус	ПАЗ 320530-04	2022			Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Транссервис»	1255200026806	5235009890	02.02.2026	01.02.2031
24	Транспортное средство	X739KX152	Автобус	ПАЗ 320530-04	2022			Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Транссервис»	1255200026806	5235009890	03.02.2026	02.02.2031
25	Транспортное средство	X251KA152	Автобус	ПАЗ 320530-4	2022			Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Общество с ограниченной ответственностью	1255200026806	5235009890	09.02.2026	08.02.2031

								одской области				«Транссервис»				
26	Транспортное средство	X720KA152	Автобус	ПАЗ 320530-4	2022			Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность	Общество с ограниченной ответственностью «Транссервис»	1255200026806	5235009890	09.02.2026	08.02.2031
27								Земельный участок	Тоншаевский муниципальный округ Нижегородской области			Собственность				

№ п/п	Указать одно из значений: в перечне (изменениях в перечень)	Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)			
		наименование органа, принявшего документ	вид документа	реквизиты документа	
				дата	номер
	39	40	41	42	43
1	В перечне	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	08.12.2020	506
2	В перечне	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	08.12.2020	506
3	В перечне	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	08.12.2020	506
4	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	02.11.2022	1229
5	В перечне	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	08.12.2020	506
6	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	02.11.2022	1229
7	В перечне	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	08.12.2020	506
8	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	02.11.2022	1229
9	В перечне	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	08.12.2020	506
10	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа	Постановление	31.10.2023	1250

		Нижегородской области			
11	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	31.10.2023	1250
12	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	20.06.2024	546
13	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	20.06.2024	546
14	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	20.06.2024	546
15	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	10.09.2024	750
16	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	01.12.2025	1000
17	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	22.01.2026	46
18	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	22.01.2026	46
19	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	22.01.2026	46
20	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	22.01.2026	46
21	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	22.01.2026	46
22	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа	Постановление	22.01.2026	46

		Нижегородской области			
23	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	30.01.2026	72
24	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	30.01.2026	72
25	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	03.02.2026	91
26	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление	03.02.2026	91
27	Изменения в перечень	Администрация Тоншаевского муниципального округа Нижегородской области	Постановление		